

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 1291

14 januari 2016

KENNISGEVING Anterieure overeenkomst Rozenstraat 12/16



Burgemeester en Wethouders van Amsterdam maken, ingevolge artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat er een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de gemeente Amsterdam, stadsdeel Centrum en Denim-Beheer B.V.

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst tussen de gemeente Amsterdam, stadsdeel Centrum en Denim-Beheer B.V.

1. Denim-Beheer B.V. is voornemens de panden gelegen aan de Rozenstraat 12/16 te Amsterdam, kadastraal bekend als perceel gemeente Amsterdam, sectie E, nummer 07554 te ontwikkelen tot een hotel (44 kamers en 2 hotelsuites) en een sociëteit ten behoeve van de LGBT-gemeenschap (horeca 2);
2. het Project heeft de medewerking van de Gemeente nodig met betrekking tot de aansluiting op en de aanleg van openbare voorzieningen ten behoeve van het Project;
3. het algemeen bestuur heeft besloten medewerking te verlenen aan de voor de ontwikkeling noodzakelijke omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^{e}, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van het bestemmingsplan Westelijke Binnenstad;
4. er is sprake van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;
5. partijen hebben een anterieure overeenkomst afgesloten, waarin is vastgelegd dat de kosten van de Grondexploitatie voor Openbare voorzieningen en eventuele planschade, als bedoeld in artikel 6.1, lid 1 Wet ruimtelijke ordening, voor rekening van de eigenaar komen.

Vanaf 15 januari 2016 ligt de zakelijke beschrijving tevens ter inzage bij:

Stadsloket Amstel 1 te Amsterdam

Naar aanleiding van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen worden ingediend.

Amsterdam, 14 januari 2016

Burgemeester en wethouders van Amsterdam